

临沭县创新国有资产管理机制 促进经营性资产保值增值

临沭讯 为提升国有资产运营效率、提高国有资产经营回报率,临沭县机关事务管理局坚持以“服务规范化、保障标准化、管理精细化、机构职能化、手段信息化、评价绩效化”为基调,切实转变工作思路,着力推进国有资产管理机制创新。为改变行政机关经营性资产长期存在的配置不均、管理不善、效益低下以及影响履行公共管理职责等问题,临沭县机关事务管理局积极稳妥推进行政机关经营性资产集中管理盘活,规范资产运营行为。

排查摸底,系统梳理闲置资产。以全县办公用房的清理整顿活动为抓手,对全县沿街出租楼(房)、土地等进行拉网式的梳理排查。重点针对县直单位管理的国有土地、房产,原管理单位曾经或正在作为经营性资产对外出租的经营性资产进行清查,第一批共清理出16家单位24处房产。这些房产除少量用于办

公和经营外,大多利用率低且零星经营,回报率低不便管理,亟需国有正规化运营。

现场移交,盘活资产保值增值。对全县行政事业单位管理的闲置土地和房产进行筛选核实,挑选出能独立运营的经营性资产,作为国有资本运营,确保国有资产保值增值。依照办公用房使用程序推进手续办理,财政和资产原管理单位协同配合,经第三方评估后,按照评估价值充实县城建设投资有限公司国有资本投入。实行阳光运作,建立经营风险防控机制,注重防止和化解矛盾及纠纷,科学规划用途,市场化经营管理,盘活移交的经营性资产,确保效益最大化。

常态督查,推进机关职能归位。对各单位转变用途的经营性资产和新闲置资产开展常态化监督检查,稳步推进行政机关与经营行为脱钩,集中精力做好本

职工作。督查带来实实在在的效果,大部分单位主动将暂难转变用途的经营性资产和新增闲置资产交由机关事务管理局集中管理调剂,目前已接收了14个单位、21处房产,总面积22.2万平方米。

健全机制,强化经营性资产管理。着重对经营性资产管理中存在的历史遗留问题制定措施,健全体制机制,强化管理。建立健全经营性资产招租、交易、巡查等制度,变以往的“台账管理”为“价值管理”。开展统一权属登记,前期审批登记手续不完善的经营性资产全部初始登记在机关事务管理局名下。推行“互联网+”资产管理,资产移交、使用均实现精细化、信息化管理。注重经营性资产的安全管理,督促县城建设投资有限公司开展定期消防、建筑安全隐患排查。

(朱孟建 张宝辉)

临沭县金融业上半年平稳向好

临沭讯 今年以来,临沭县金融机构积极支持供给侧结构性改革,新旧动能转换、乡村振兴等重点工作,金融运行总体呈现出稳中有进、稳中向好的发展态势。

金融服务效能明显增加。截止6月底,全县本外币存款余额301.5亿元,较年初增加21.7亿元,增幅7.76%,同比增加24.4亿元,增长8.83%;本外币贷款余额228.1亿元,较年初增加10.8亿元,增幅5%,同比增加21.7亿元,增长10.48%;贷款余额居九县第三位。银行承兑汇票余额39.55亿元,一般委托贷款6.5亿元。积极推动金融扶贫工作,截止6月底,全县金融扶贫余额5505万元。

金融生态环境持续优化。抓住春节等重要时间节点,在全县范围内进行非法集资宣传活动,联合各镇街、金融机构开展“打非进校园、进社区”活动,6月份联合打非领导小组成员单位开展非法集资宣传月活动,共发放宣传资料4000余份,悬挂宣传条幅20余幅,展板15块,起到了良好的宣传效果;在全县范围内进行金融风险排查,建立全县金融风险排查台账,密切关注风险点动态,确保不出现系统性金融风险;全县对接常林集团破产重整工作,稳妥处置企业风险;扎实开展公职人员不良贷款清欠活动,已累计清收公职人员不良贷款本息合计541.7万元。

企业直接融资水平逐步提高。组织县域内12家企业和县直有关单位赴聊城市高新区学习新旧动能转换基金设立运营情况。积极推动省农业发展信贷担保公司在临沭县设立分支机构事宜,邀请鼎舜股权投资基金管理有限公司来临沭县洽谈设立新旧动能转换基金事宜。截止6月底,全县有9家企业在齐鲁股权交易中心和上海联交所管交易中心挂牌,目前已获得融资1463.6万元。

地方金融组织稳健发展。截止6月底,全县共有14家地方金融组织,累计投资2.5亿元,其中涉农和小微企业累计投资1.4亿元。扎实开展新型农村合作金融试点工作,目前已有8家农民专业合作社开展新型农村合作金融试点工作,基本实现乡镇全覆盖。(王艾霞 张宇新)

临沭县强化审计 筑牢扶贫资金使用“防火墙”

临沭讯 近日,为进一步做好做实扶贫资金管理和审核工作,临沭县除加快扶贫资金拨付外,还安排专人、专户对接脱贫攻坚资金管理工作。2018年上半年已到财政专项扶贫资金6306.852万元,比2017年增长35.5%,目前已拨付到镇街经管站扶贫专户,实现专户储存、专人管理、专账核算,实现了全方位规范管理。同时,加快小额信贷助推脱贫攻坚工作,先后增发富民生产贷2950万元,帮扶贫困群众290人,对到期富民生产贷和富民农户贷进行贴息审核,确保严格履行帮扶协议,完成贴息267.7万元。

为防范风险,有效推进扶贫资金监管防控工作,县扶贫办专门成立了审计监督组,对9个镇街2013年至2017年脱贫攻坚资金使用情况进行全面审计监督,目前已审计完成临沭街道、曹庄镇、青云镇等三个镇街,走访调查贫困户及相关人员126人次,记录问题线索6类36条,从源头上杜绝了扶贫资金使用的隐患、流失,筑牢了脱贫攻坚资金使用“防火墙”。(季德山)



郑山街道依托临沭县特色工艺品园区,实施“企业+基地+农户”的经营策略,发展杞柳种植面积3000多亩,发展起50多个柳编加工组,带动从业人口3000多人。街道立足民间传统编织优势,多次举办杞柳编织培训班和技能大赛,让广大妇女开阔眼界,提高编织水平。农闲时间,全街道大部分村居的妇女或在自家庭院里单干、搭伴干活,或在柳编加工组作业,用巧手编织出乡村富裕路,人均每月收入3000元-4000元。图为宅子村村村民尹素萍和刘得荣在编织。(李风雷 摄)

郑山街道打好“三张牌” 推进精准扶贫

临沭讯 为贯彻落实市、县关于精准扶贫工作的部署要求,郑山街道坚持打好“三张牌”,使脱贫攻坚民生工作不断向纵深推进,助力贫困群众实现“小康梦”。

打好“走访牌”。街道帮扶干部坚持月走访制度,对辖区内登记在册的所有贫困户进行“四看四查”大走访,做到“村不漏户、户不漏人”,详细了解贫困户的家庭成员、收入来源、住房情况、医疗保障情况、致贫原因、发展需求等,便于今后工作有的放矢,因人而异,继续跟进、帮扶。大走访过程中,帮扶干部立足致贫原因,与贫困户共同商定脱贫计划和帮扶措施,并积极宣传金融扶贫、产业扶贫、文化扶贫、道德扶贫、健康扶贫等扶贫政策,让扶贫政策入脑入心,增强贫困户脱贫致富的信心和决心。

打好“产业牌”。扎实推进产业脱贫工程,街道结合村居实际,着力发展了一批特色产业项目、扶贫就业车间和温室大棚等实业项目,在新村、西官庄等5个村新上光伏发电项目5个,带动贫困户116人;在琅琊街、南古新街、新村3个村发展柳编布艺、脱水蔬菜加工车间和鲜切花大棚,带动贫困户130多人;在官陆新村投资50多万元建温室日光大棚4个,带动100多人脱贫;根据市场需要,街道引导群众因地制宜发展有机山茶、杞柳、桑蚕、大棚蔬菜、葡萄、油桃、梅花鹿、貉貂等特色种养业,认真落实产业奖补政策,鼓励贫困户积极参与,达到“一村一品”整体脱贫目的。同时,在街道政策、技术、资金等方面的鼓励扶持下,杞柳编织、扎笤帚、拴盖顶、纸箱、包装袋等加工业蓬勃发展,带动从业人员6000多人,为贫困户提供了致富门路。

打好“督查牌”。为全面检查精准扶贫工作开展情况,及时发现扶贫工作存在的问题,推动扶贫领域问题整改,郑山街道坚持月督查检查制度,每月组织检查组入村逐户核查督查帮扶措施落实情况、扶贫资金管理使用、扶贫项目建设运营、对扶贫工作是否满意等。对核查出的问题逐户登记,建立台账,以村为单位汇总,并认真制定整改工作方案,下发整改通知单,明确责任人,限时整改。对走访不到位、落实帮扶措施不力、帮扶对象不满意的帮扶干部直接扣罚当月的效能考评工资并由街道有关部门进行约谈,确保脱贫攻坚工作取得实效。据街道扶贫办统计,目前该街道全部贫困户中有948户1468人已享受政策脱贫,未脱贫的60户99人已列入扶贫扫尾工作。(李风雷 尚琳琳)

第一书记推动产业创新带领农民脱贫致富

临沭讯 “怎么会想到种植圣女果,销售怎么样,效益如何?”近期,笔者随临沭县教体局派往岔河新村第一书记王经庆在姚沟自然村调研时,面对笔者的询问,村民王宝勇的媳妇告诉我们,“俺家种植圣女果大棚已经九年了,从来不用化肥,不用农药,都是使用农家肥,这样品质好,口感好,每年挂果九个月,年产圣女果一万斤,收入一二十万元。”

一个小小的很不起眼的圣女果,通过订单,卖到超市,卖到宾馆饭店,卖到会议餐桌,就成了身价昂贵的“金果子”。农民转变了观念,抓住了市场,何愁挣钱无路,致富无门?

前不久,笔者随同第一书记王经庆进行走访村民,徐岔河村一位村民告诉王书记,有一种水果

叫猕猴桃,县内有村民种植的,市场价达八十多元一斤。随后我们驱车来到石门镇陈官庄村“沐河古道”现代农业种植基地进行调研采访。基地负责人陈冠康告诉我们,猕猴桃是野山枣与猕猴桃嫁接而成,易成活、好管理,目前市场几乎是空白,现在基地正在搞试验,成功后,下一步将扩大种植规模。

时下,很多农民苦于种植无门,几十年种植小麦、玉米等传统农作物,一年忙活下来,挣不了几个钱。搞活农业必须走出传统种植的路子,要敢想敢干,破除传统壁垒,结合当前农业田园综合体建设要求,走创新之路,农民才能致富,农村才有希望。(陈谦)

青云镇“三位一体” 打造特色小镇

临沭讯 近年来,青云镇统筹地域、功能、特色三大要素,坚持“三位一体”,打造产业集聚发展、生态环境优美、人文气息浓厚的美丽特色小镇。

规划“画”出的产业镇。青云镇坚持一张蓝图干到底,高点规划,大手笔建设。深入推进农业供给侧结构性改革,调整产业结构,大力发展板栗、葡萄、地瓜、杞柳等特色产品。围绕“一村一品”、“多村一品”,规划建设了白石洼葡萄园、黄河蔬菜园、苍马生态种植园、万亩杞柳示范园和万亩红薯种植区等特色园区。规划建设2000万元建设完善6平方公里的工业园区,配备完善的基础设施,并规划建设工业园区,引进了路友装备、启泰橡胶等新材料企业。

柳编“编”出旅游镇。青云镇依托区位优势、资源优势,大力发展乡村生态旅游。借助“杞柳之乡”的品牌优势,进一步深挖柳毅庙、柳编文化,在柳编发源地柳庄招商引资建设亿龙水上风情园,计划打造成集生态观光、休闲娱乐、餐饮住宿于一体的大型旅游度假区。开发境内小蒙山,规划建设占地4000亩的天祿山休闲农庄,目前,完成投资5100万元,建设完成优质换代苹果示范基、仙居园生态公墓、休闲渔业公园坝体工程建设及部分土方开挖,栽植绿化山体苗木15万棵。项目建成后,预计实现经济收益15亿元。

淘宝“淘”出电商镇。该镇积极推进电子商务发展,促进“互联网+”,产品销售“走捷径”,脱贫致富“加速跑”。制定了《青云镇关于推动电子商务发展扶持和奖励若干政策》,包括免费电商培训、税收扶持政策、创业贴息贷款、快递运费补贴、“三引一促”力度持续加大,新签约项目3个;投资1.2亿元万领新型建筑工程安装项目、投资5027万元的苏州唯嘉光学项目以及投资2.3亿元的山东弘雅包装有限公司,已与街道签订投资意向书,目前正在建设中。大力实施“土地增减挂和拆违”工作,街道城建线各项工作顺利开展,土地增减挂宋桃园村在5月底前就实现282宅全部签订协议并腾空;拆违工作积极推进,上半年累计出动巡查人员5400余人次,出动巡查车辆600余台次,现场制止违建苗头140余起,扣押设备20余台次,立案查处76起,拆除新增违法建设106处、182408平方米,集中拆除存量违法建设421处、222099平方米,拆除违建违法图斑18处,面积近5万平方米。大力实施

新旧动能转换项目16个、雷华投资3.9亿元年产1.8万吨ICRC专用抗阻阻燃树脂复合材料项目、总投资2.76亿元世库物流项目、临兴装饰工程年产10万套高档门窗项目、总投资2.85亿元城东汽贸商贸新区都已陆续开工建设和完成规划设计要求。大力实施招商引资计划,“三引一促”力度持续加大,新签约项目3个;投资1.2亿元万领新型建筑工程安装项目、投资5027万元的苏州唯嘉光学项目以及投资2.3亿元的山东弘雅包装有限公司,已与街道签订投资意向书,目前正在建设中。大力实施“土地增减挂和拆违”工作,街道城建线各项工作顺利开展,土地增减挂宋桃园村在5月底前就实现282宅全部签订协议并腾空;拆违工作积极推进,上半年累计出动巡查人员5400余人次,出动巡查车辆600余台次,现场制止违建苗头140余起,扣押设备20余台次,立案查处76起,拆除新增违法建设106处、182408平方米,集中拆除存量违法建设421处、222099平方米,拆除违建违法图斑18处,面积近5万平方米。大力实施

临沭街道做好“三引一促” 文章 提速镇域经济发展

临沭讯 今年以来,临沭街道充分发挥地域、区位优势,围绕城南新动能产业孵化园建设,加大新动能转换工作力度,积极内强外拓,做好“三引一促”大文章,提速镇域经济发展。

强基础,打造“硬环境”。该街道吸引投资23.68亿元打造城南新动能产业孵化园,规划面积1060亩,街道协调投入2800万元,投入到变电设施、路网、给排水、燃气、院墙、河道整治、治安体系建设中,产业配套功能显著增强,承载能力全面提高。塑工复合材料、高端机械装备、环保节能、服装工艺品出口、智能物流五个新动能产业功能区完成规划,城区、园区配套的不断完善,为“三引一促”落地提供优质阵地。

优服务,提升“软实力”。该街道通过实施项目考察制、联审联批制、项目包扶责任制、项目建设审核制、建成项目评估制5项机制,从项目意向合作到签约落地再到建成投产,全程跟踪服务,坚持用优质高效的服务打造“三引一促”金字招牌,确保项目引得来、落得下、建得好、效益高。

再发力,推动招商引资突破。围绕城南新动能产业孵化园建设,该街道全面加强“走出去、请进来”招商力度,1到6月份,先后对接考察了7个优势项目,到位投资4亿元;签约新动能项目3个,投资1.2亿元万领新型建筑工程安装项目、投资5027万元的苏州唯嘉光学项目以及投资2.3亿元的山东弘雅精品包装项目,已与街道签订投资意向书;获取有效信息5条:中铁集团高铁配件项目、菏泽百特工程机械产业迁移项目、临沂智鼎铝制品有限公司生产线转移项目、南京智业天成集团进口智能印务项目,均来城南新动能孵化基地考察,正在锁定地点;6亿元的前崔电商物流基地项目递交计划书。(李青)

蛟龙镇持续发力 推进违建攻坚战

临沭讯 自全县违法建设治理工作开展以来,蛟龙镇严格按照县委、县政府的工作部署要求,先后召开10余次专题会、联席会、调度会,全力进行安排部署。目前,已先后出动执法人员1000余人次,车辆230台次,挖掘机120余台次,累计拆除各类违法建设面积0.625万平方米。为巩固成果,蛟龙镇采取多措并举加强禁拆违工作,持续发力不松劲,全力推进违建攻坚战,确保长效治理。

加强组织领导,强化责任落实。成立了以党委书记任总指挥的“两违”查处指挥部,“一把手”负总责,一级抓一级,层层抓落实;每名村支部书记均签订了禁拆违责任状,确保责任落实到位。

整合执法资源,加强执法保障。整合综合执法局人员、车辆、设备等执法资源,组建了一支50余人的执法队伍,设四个执法小分队;协调镇建办、国土所、工作区的力量,形成合力,规范程序,确保执法有保障,既文明规范又坚强有力。

健全督查制度,强化防控实效。实施“网格化”管理,形成镇、片、村三级督查防控网络,确保高压高控,发现违建,绝不手软,坚决拆除;建立网点清单日报制,确保早发现、早制止,从源头上将违章建筑控制在地平线以下。

加大宣传力度,强化舆论监督氛围。通过发放给村民一封信、公告栏、广播电视、微信等形式加大宣传力度,加强村民自觉守法、主动抵制违建的思想意识,加大对建违的舆论谴责,鼓励村民举报违建,营造全民参与共同禁拆违氛围。(李守芹)

全力打赢违法建设治理攻坚战

临沭街道半年实现工业总产值36.27亿元

——经济社会各项社会事业实现了量的增长、质的突破

临沭讯 1-6月份,临沭街道25家规模以上工业实现总产值36.27亿元,同期为30.97亿元,同比增长17%;实现销售收入34.11亿元,实现利税2.86亿元;完成固定资产投资22.68亿元;完成招商引资任务3.4亿元;完成一般公共预算筹集收入1.92亿元,完成全年任务50.1%,较去年同期增长23.6%。街道各项经济指标均实现重大突破,为顺利完成全年目标计划任务奠定了坚实的基础。

据悉,2018年上半年,临沭街道深入贯彻落实县委、县政府决策部署,以建设“和美幸福临沭”为总目标,牢牢把握“创先争优、争先进位、跨越发展、走在前列”的工作要求,围绕“突出抓产业、重点抓项目、扎实抓民生、全力抓落实”的工作思路,团结一致,奋力拼搏,攻坚克难,以更加充足的干劲,更加务实的作风,适应新常态,谋求新突破,干出新业绩,开创新局面,街道经济社会各项社会事业实现了量的增长、质的突破。

半年来,临沭街道大力实施强工兴街战略,新旧动能转换项目加快推进。街道工业线城南孵化园一期落户

新旧动能转换项目16个、雷华投资3.9亿元年产1.8万吨ICRC专用抗阻阻燃树脂复合材料项目、总投资2.76亿元世库物流项目、临兴装饰工程年产10万套高档门窗项目、总投资2.85亿元城东汽贸商贸新区都已陆续开工建设和完成规划设计要求。大力实施招商引资计划,“三引一促”力度持续加大,新签约项目3个;投资1.2亿元万领新型建筑工程安装项目、投资5027万元的苏州唯嘉光学项目以及投资2.3亿元的山东弘雅包装有限公司,已与街道签订投资意向书,目前正在建设中。大力实施“土地增减挂和拆违”工作,街道城建线各项工作顺利开展,土地增减挂宋桃园村在5月底前就实现282宅全部签订协议并腾空;拆违工作积极推进,上半年累计出动巡查人员5400余人次,出动巡查车辆600余台次,现场制止违建苗头140余起,扣押设备20余台次,立案查处76起,拆除新增违法建设106处、182408平方米,集中拆除存量违法建设421处、222099平方米,拆除违建违法图斑18处,面积近5万平方米。大力实施

“两城同创”工作,取得阶段性胜利,街道先后召开专题大会4次、专题联席会议9次,制订《临沭街道创城专项考核实施细则》,共组织现场督查22次、现场观摩5次、集中清理行动19次、发放问题清单及整改意见169份对创城区域环境卫生进行彻底清理,在街道各级共同努力下,取得了高分直通创城技术评估的成果。大力发展农业经济,建设美丽乡村,先后完成金正阳休闲农业观光园、春山茶场综合园等示范园的建设、提升工作,在街道东南部打造出以现代农业园区建设为重点的休闲型、体验型的田园综合体,建成连方成片的农业休闲观光园区、科技农业示范园区、创意农业示范园区。

目前,临沭街道以“大学习、大调研、大改进”为抓手,突出项目建设、财税增长两个重点,凝心聚力,科学发展,营造了风清气正、干事创业的浓厚氛围,为顺利完成了年初确定的各项工作任务奠定了坚实的基础。(季德山)